

Số 642/TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 1 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐST-KDTM ngày 23 tháng 07 năm 2020
của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 43/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm
2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền
với đất số 29/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 31 tháng 5 năm
2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo về việc lựa chọn tổ chức
thẩm định giá tài sản cụ thể:

- Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn,
thành phố Hà Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiến Dược, huyện Sóc Sơn,
thành phố Hà Nội.

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất
số 6, tờ bản đồ số 02 tại địa chỉ: Phố Chợ, xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố
Hà Nội đã được Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp Giấy chứng nhận Quyền sử
dụng đất số: AC 542525 ngày 14/6/2005 cho ông Nguyễn Mai Quang.

Hồ sơ đăng kí gồm: Văn bản đăng kí tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định
giá, hồ sơ năng lực gồm: Bản sao các giấy tờ có công chứng: Giấy chứng nhận
đăng kí kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định
giá tài sản, mô hình, qui trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí... và các
tài liệu liên quan khác .

Thời gia và địa điểm nộp hồ sơ đăng kí tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định
giá:

Thời gian: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

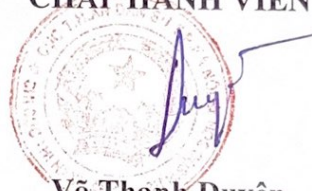
Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà
Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiến Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà
Nội.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:
Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định quyết định.
Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết!

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tp Hà Nội;
- Chi cục Trường (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thanh Duyên